

# COMUNE DI CASACALENDA

(PROVINCIA DI CAMPOBASSO)

Area amministrativa "Cultura, Istruzione, Sport e Politiche Giovanili"

## AVVISO PUBBLICO

### PER LA CONCESSIONE, PRIVA DI RILEVANZA ECONOMICA, PER L'USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CONTRADA FAIDAZZO DI QUESTO CAPOLUOGO.

Visto l'art. 90 comma 25 della legge 289/2002 "Disposizioni per l'attività sportiva dilettantistica";

## SI RENDE NOTO CHE

**e' intenzione** del Comune di Casacalenda procedere all'affidamento della concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo di Casacalenda sito in Contrada Faidazzo, per la durata di anni 1, con riserva di rinnovo da parte del Comune ai sensi delle disposizioni vigenti.

La concessione, priva di rilevanza economica, è soggetta a istanza di autocertificazione da parte delle società sportive, resa ai sensi del DPR 445/2000 contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura.

### ART. 1 – AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Comune di Casacalenda ,Corso Roma ,78 , 86043 Casacalenda. PEC.

Info.casacalenda @pec.it Responsabile Unico del Procedimento: Sig. Nicola Lallitto

Contatto per informazioni in merito al presente avviso: info.casacalenda.@pec.it, tel. 0874/841237

Tutta la documentazione relativa alla procedura richiamata al successivo art. 6 è consultabile ed acquisibile al sito istituzionale dell'Ente: <https://www.comune.casacalenda.cb.it/>.

### ART. 2 - SCOPO DELL'INFORMATIVA

Trattasi di indagine esplorativa pubblica atta ad accogliere la manifestazione di interesse da parte dei soggetti che intendano utilizzare e gestire l'impianto sportivo comunale secondo un modello gestionale teso a realizzare le seguenti finalità di interesse pubblico:

- a) *promuovere la pratica delle attività sportive, sociali e aggregative;*
- b) *valorizzare l'associazionismo sportivo espressione del territorio e che da anni opera nel settore sportivo, senza finalità di lucro;*
- c) *realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale, con la collaborazione dei soggetti gestori e utilizzatori;*
- d) *ottenere una conduzione economica dell'impianto, con oneri conseguentemente ridotti a carico dell'Amministrazione e degli utenti;*
- e) *salvaguardare e implementare il patrimonio dell'impianto sportivo;*
- f) *concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune di Casacalenda e le attività di altre associazioni;*
- g) *improntare l'uso dell'impianto sportivo alla massima fruibilità da parte di cittadini, di associazioni e società sportive, di federazioni ed enti di promozione sportiva e di scuole, per la pratica di attività sportive, ricreative e sociali al fine di raggiungere l'obiettivo di polivalenza e polifunzionalità dell'impianto.*

### ART. 3 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI

Oggetto dell'avviso è la concessione, priva di rilevanza economica, per l'uso e gestione dell'impianto sportivo comunale sito in C.da Faidazzo di questo capoluogo, composto da una campo da calcio in erba sintetica, una tensostruttura che copre un campo sportivo polivalente nonché tutti i locali per l'attrezzatura.

L'impianto sportivo, è provvisto di spazi e servizi di supporto quali: box spogliatoi, servizi igienici e un container con uso esclusivo per l'infermeria.

La concessione sarà regolata da apposita convenzione, secondo lo schema allegato al presente avviso di selezione.

La durata della convenzione è prevista in anni tre (3), con possibilità di rinnovo di pari durata e proroga tecnica ai sensi dell'art. 6 dello schema di convenzione.

Tra gli oneri a carico del concessionario previsti nella convenzione, si indicano principalmente e non esaustivamente:

- sorveglianza, custodia, pulizia degli impianti;
- manutenzione ordinaria dell'impianto e delle attrezzature sportive;
- divieto di realizzare opere non autorizzate;
- riserva di 10 giornate di uso gratuito dell'impianto al Comune per scopi istituzionali e/o per concessioni di gratuità ad altre associazioni;

- costituzione di polizza assicurativa per danni e responsabilità civile;
- assolvimento degli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.Lgs. 81/2008);
- piano di utilizzo dell'impianto concordato con il Comune, con obbligo di messa a disposizione anche ad altre associazioni e società sportive al fine di garantire l'uso pubblico dell'impianto;
- obbligo di rendicontazione annuale della gestione.
- Spese di tutte le utenze.

**Tra gli oneri ed obblighi in capo al Comune:**

- eventuale manutenzione straordinaria degli impianti sportivi.

Al concessionario spetterà l'introito di eventuali incassi derivanti dalle tariffe d'uso degli impianti da parte di terzi, approvate dal Comune di Casacalenda.

**ART 4 - CANONE RICOGNITORIO**

La concessione per l'uso e la gestione degli impianti sportivi è soggetta da parte dell'affidatario al pagamento di un canone ricognitorio minimo da corrispondere al comune pari a € 250 (duecentocinquanta) + Iva se dovuta all'anno per l'uso dell'impianto, da versarsi entro il 30 del mese di gennaio di inizio anno.

**ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare in via preferenziale le società ed associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, in possesso dei seguenti requisiti:

1. avere sede legale od operativa stabilmente funzionante nel territorio provinciale di Campobasso alla data di scadenza del presente avviso;
2. svolgere e promuovere in modo continuativo e non occasionale attività sportiva in discipline riconosciute dal CONI compatibili con quelle praticabili nell'impianto;
3. essere affiliati a una Federazione sportiva del Coni o a un Ente di promozione sportiva (*per le società/associazioni sportive dilettantistiche*);
4. non avere scopo di lucro e garantire la democraticità degli organi sociali;
5. essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art.80 del Decreto lgs. 50/2016, a cui si rinvia espressamente;
6. essere in regola con la rendicontazione di eventuali contributi già concessi dall'Amministrazione Comunale;
7. essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori (Durc), se sottoposti agli obblighi;
8. essere in regola con il pagamento di somme eventualmente dovute all'Amministrazione Comunale, o aver firmato un piano di rientro per eventuali debiti;
9. non aver avuto diffide da parte del Comune di Casacalenda per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali.

In via residuale, la gestione dell'impianto può essere affidata ad associazioni di promozione sociale e organizzazione di volontariato il cui statuto preveda il perseguimento di finalità ricreative e sociali nell'ambito dello sport, e in possesso dei requisiti sopra elencati, con eccezione della lettera c).

La domanda da parte di tali soggetti verrà presa in considerazione solo in caso di assenza di manifestazioni di interesse da parte di Associazioni e società sportive, Enti di promozione sportiva e Federazioni di cui all'art. 90 comma 25 della legge 289/2002.

**ART. 6 – DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA**

Il presente avviso è integrato dalla seguente documentazione :

1. modulo per la manifestazione di interesse;
2. schema di convenzione.

**ART. 7 - MODALITA' E TERMINI PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Casacalenda, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 16.06.2021**, una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 contenente la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura e redatta secondo il modello allegato al presente avviso.

La domanda può essere presentata secondo una delle seguenti modalità:

- a) a mano o con corriere, in busta chiusa, all'Ufficio Anagrafe o nella sede municipale di C.so Roma n. 78 con il seguente orario: da lunedì a venerdì 9,00 - 13,00

13.00 e lun e e merc anche dalle ore 16.00-18.00. In tal caso al momento della consegna il concorrente deve presentarsi con copia della busta contenente la manifestazione di interesse per l'apposizione del timbro di ricevuta;

- b) a mezzo raccomandata. In tal caso farà fede la data di apposizione del timbro di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune;
- c) tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo info.casacalenda@pec.it  
In tal caso farà fede la data e ora della ricevuta di avvenuta accettazione rilasciata dal gestore di sistema.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato e dovrà essere accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Se presentata con le modalità di cui al punto c), la dichiarazione può essere presentata firmata digitalmente, o con scansione in formato pdf della domanda sottoscritta e del documento di identità.

La richiesta di partecipazione dovrà riportare, sulla busta o nell'oggetto della mail, la dicitura "Manifestazione d'interesse per la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo sito in C.da Faidazzo".

Saranno escluse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso, intendendosi a carico del concorrente il rischio di spedizione.

#### ART. 8 – PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO

1. Trattandosi di preliminare indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso, propedeutica al successivo eventuale espletamento della procedura di gara, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 4 del Decreto Lgs. 50/2016.
2. Nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse alla gestione, il Comune procederà con la affidamento diretto al soggetto interessato alle condizioni economiche individuate nel presente avviso, previa verifica dei requisiti dichiarati.
3. Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse, si procederà ad avviare gara informale mediante invio di lettera di invito a tutti i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti. Criteri di aggiudicazione in caso di attivazione di procedura di gara

#### OFFERTA TECNICA: massimo 100 punti

La Commissione valuterà le offerte gestionali pervenute sulla base dei seguenti elementi di valutazione, rinviando alla lettera di invito la descrizione dettagliata degli stessi, dei punteggi attribuibili e dei criteri motivazionali

		Punteggio massimo
A	Progetto di utilizzo dell'impianto sportivo per la valorizzazione dell'attività sportiva  Sara' valutato il progetto per promuovere all'interno dell'impianto sportivo le discipline sportive ivi praticabili, prevalentemente di tipo socio/ludico- ricreativo, per valorizzare lo sport quale momento di aggregazione e promozione del benessere psico-fisico, con particolare riferimento a fasce deboli come anziani e disabili.	20
B	Organizzazione di manifestazioni/eventi sportivo-ricreativi di particolare rilievo all'interno dell'impianto	20
C	Curriculum Associazione - Saranno valutati numero tesserati, qualificazioni istruttori, risultati sportivi conseguiti	20
D	Significativo radicamento nel territorio di ubicazione dell'impianto Descrizione della storia e dell'attività dell'Associazione, con particolare riferimento a tutti gli elementi che consentano di valutare il radicamento e le relazioni nel territorio di ubicazione dell'impianto	20
E	Esperienza nella gestione di impianti sportivi	20

a) L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che avrà ottenuto il miglior punteggio (offerta tecnica)

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, annullare o di non procedere all'aggiudicazione, oppure di non stipulare il contratto, per motivi di interesse pubblico, oppure di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto della presente procedura.

#### ART. 9 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti nel corso della presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, esclusivamente in funzione e per i fini della procedura stessa e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Titolare del trattamento è il Comune di Casacalenda, nella persona del Responsabile dell'area amministrativa, con sede in Casacalenda, Corso Roma 78, e-mail info.casacalenda@pec.it

#### ART. 10 – ALTRE INFORMAZIONI

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nella relativa documentazione.

Tutti i concorrenti s'intendono edotti delle condizioni di cui al presente documento, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato si fa espresso rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti al relativo affidamento.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali ex art. 76 D.P.R. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni e costituisce causa d'esclusione dalla partecipazione a successive gare. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, l'Amministrazione Comunale potrà inoltre procedere, a campione, a verifiche d'ufficio anche per i partecipanti non aggiudicatari.

Casacalenda 07.06.2021

***Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
Nicola Lallitto***